

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA
FERNANDO HENRIQUE ALVES DE OLIVEIRA –
TOBIAS BARRETO/SE**

Abril 2026

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

DA OBRA

O presente memorial destina-se a **REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA FERNANDO HENRIQUE ALVES DE OLIVEIRA – TOBIAS BARRETO/SE**. Esta especificação deverá ser complementada com os projetos elaborados para obra.

Em qualquer divergência encontrada entre os elementos do projeto, deverá ser obedecido o seguinte critério:

- Nas divergências entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão os de maior escala;
- Nas divergências entre detalhes e plantas gerais, prevalecerão os detalhes.
- Nas divergências entre especificações e plantas, prevalecerão as especificações;
- Nas divergências entre as medidas verificadas e as cotas apresentadas, prevalecerão estas últimas.

Toda e qualquer modificação introduzida no projeto, detalhes, especificações inclusive acréscimos, somente serão admitidos com prévia autorização da

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

FISCALIZAÇÃO, e será anotada no livro de ocorrência da obra, assim como todo acompanhamento dos trabalhos no decorrer da obra.

Exigir-se-á emprego de mão de obra de primeira qualidade, na execução de todos os serviços especificados.

Os materiais e/ou serviços não previsto nesta Especificação constituem casos especiais, devendo ser apreciados pela FISCALIZAÇÃO.

Todo material considerado “similar” deverá ser previamente submetido à apreciação da FISCALIZAÇÃO, devendo a autorização do mesmo ser dada por escrito.

DAS RESPONSABILIDADES DO EMPREITEIRO

A responsabilidade do empreiteiro é integral para os serviços nos termos do Código Civil Brasileiro.

A presença da FISCALIZAÇÃO não implica na diminuição da referida responsabilidade da empreiteira.

É de inteira responsabilidade da empreiteira, a reconstrução de quaisquer danos e avarias causadas a serviços realizados, motivados pela construção inclusive aos de viação e urbanização.

A empreiteira deverá verificar “in loco” para tomar as precauções e cuidados necessários no sentido de garantir inteiramente a estabilidade das estruturas, elevações, equipamentos mobiliários, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança dos operários e transeuntes, durante a execução de todas as etapas dos serviços, pois qualquer dano, avaria, etc, causados a serviços ali existentes serão de

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

inteira e única responsabilidade da empreiteira, correndo por sua conta as despesas efetuadas na reconstrução e indenização de quaisquer serviços ou edificações.

É de inteira e única responsabilidade da firma empreiteira o pagamento de todos os materiais, mão de obra, equipamentos e como também todas as obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias, transportes, seguros e tudo mais que se fizerem necessários à conclusão e quitação dos encargos dos referidos serviços.

É de inteira responsabilidade da empreiteira a apresentação ao fiscal do serviço de todo e qualquer material a ser utilizado na mesma, antes de sua aplicação, para análise e aprovação pela FISCALIZAÇÃO. Não serão aceitos pela fiscalização, os serviços executados que não tenham sido previamente aprovados.

Uma vez aprovados os materiais a serem utilizados, as demais partidas ficaram sujeitas a aceitação pela fiscalização, sendo impugnadas as que estejam em desacordo com a (s) amostra (s) já aprovada (s) e com o estabelecido nas especificações dos referidos materiais.

A empreiteira sob pretexto algum, poderá argumentar desconhecimento do local onde irá implantar a referida obra.

Deverá obrigatoriamente a empreiteira ter o local da obra um profissional,(Engenheiro ou Arquiteto) legalmente habilitado no CREA ou CAU, como responsável geral da obra, auxiliado por encarregados gerais.

Todo e qualquer serviços mencionado em qualquer documento que venha a integrar o contrato e que não tenham sido fornecidos pela FISCALIZAÇÃO, será executado obrigatoriamente sob a responsabilidade do empreiteiro, inclusive detalhes

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

construtivos e outros que não estiverem incluídos nesta especificação e que sejam necessários ao bom andamento do serviço.

Caberá a Empreiteira verificar e conferir todos os documentos e instruções que lhe forem fornecidos, comunicado ao fiscal, qualquer irregularidade, incorreção ou discrepância encontrada, que desaconselhe ou impeça a sua execução. A não observância destes dispositivos transferirá à empreiteira todas as responsabilidades pelo funcionamento ou instabilidade dos elementos defeituosos.

Deverá à empreiteira facilitar por todos os meios, os trabalhos da FISCALIZAÇÃO mantendo inclusive no local da obra, em lugar adequado e em perfeita ordem uma cópia completa de todos os projetos, detalhes e especificações.

Deverá à empreiteira efetuar a limpeza periódica da obra com a remoção de todos os entulhos resultantes tanto no interior da mesma, como na área de serviço.

Os Projetos de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil serão elaborados e implementados pelos geradores e terão como objetivo estabelecer os procedimentos necessários para o manejo e destinação ambientalmente adequados dos resíduos, conforme o Art.8 da Resolução Conama 307/02.

No caso de não estarem os trabalhos sendo conduzidas perfeitamente de acordo com as especificações, instruções fornecidas pela FISCALIZAÇÃO ou de modo geral com as regras estabelecidas, poderá a FISCALIZAÇÃO além das sanções previstas neste instrumento ou na legislação que rege a matéria determinarem a paralisação total ou parcial dos trabalhos defeituosos bem como a demolição dos mesmos que será realizada pela empreiteira. Do mesmo modo, deverão ser

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

removidos da obra, os materiais dessas demolições e aquelas que não atenderem aos padrões de aceitação estabelecidos.

1. MATERIAIS OU EQUIPAMENTOS SIMILARES

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos e adotando-se os seguintes critérios:

- Materiais ou equipamentos similar-equivalentes – Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais ou equipamentos similar-semelhantes – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais ou equipamentos simplesmente adicionados ou retirados – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras.
- Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitada sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.
- A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

2. SERVIÇOS A EXECUTAR

2.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

2.1.1 – Placa de Obra

A empresa contratada deverá providenciar a placa para identificação da obra em execução, respeitando as dimensões mínimas obrigatórias. A placa será de chapa galvanizada, fixada em quadro de madeira, com a medida 1.60m x 3.20m, conforme exemplo abaixo:



Figura 01: Modelo de Placa de Obra Governo Federal.
Fonte: Manual de Uso da Marca do Governo Federal - Obras (2025).

As placas deverão ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

Todo e qualquer incidente que ocorrerem com a placa, tipo depredação, destruição ou furto, a mesma deverá ser reposta no prazo máximo de 5 dias úteis, as

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

custas da empresa contratada, que é a responsável pela integridade da mesma do início até a entrega definitiva da obra. Na confecção da placa, a contratada deverá se atentar aos selos específicos dos programas do governo que contemplam a obra, bem como as marcas de órgãos e entidades.

2.1.2 – Isolamento da praça

Compreende os materiais e serviços necessários para implementar a segurança dos trabalhadores e transitantes no entorno do canteiro de obras. A obra deverá ser devidamente isolada e sinalizada com tela tapume em polietileno. Será necessário a vedação de todo o perímetro do canteiro de obras, para evitar possíveis acidentes e que pessoas não autorizadas transitem no local da obra.



Figura 02: Isolamento com tela tapume em polietileno

2.1.3 – Demolições

A demolição dos canteiros deverá ser feita de forma mecanizada, com o auxílio de uma retroescavadeira. Todos os serviços relacionados a demolição dos canteiros,

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

contemplam, além da própria demolição, os serviços relacionados também a carga e o transporte dos escombros da demolição.

2.2 – SERVIÇOS INICIAIS

2.2.1 – Remoção de pavimentação em pedra

Compreende os serviços relacionados a remoção da pavimentação em toda a praça, em que deverá ser feita de forma manual e mecanizada, com o auxílio de uma retroescavadeira. Além da remoção das pedras, está incluído também, a carga e o transporte das pedras até a secretária municipal de obras do município.

2.2.2 – Locação e paginação

Compreende os serviços relacionados a implantação e posicionamento dos objetos no terreno ao qual será implantado, devendo este ser locado com auxílio de equipe de topografia própria da CONTRATADA. Os serviços de locação da obra deverão ser acompanhados e aprovados pela FISCALIZAÇÃO previamente ao início dos demais serviços subsequentes.

A locação deverá ser executada por meio de gabarito com guias de pinho ou madeira equivalente, pregadas em caibros cravados no solo. Todo o sistema deve apresentar perfeito nivelamento e alinhamento, bem como boa rigidez e resistência. A marcação da obra deverá ser realizada conforme determina o projeto, por meio de sistema de pregos e linha de nylon, com sistema cartesiano com acumulação de cotas.

A paginação do piso intertravado e piso de concreto estampado, também deve ser feito com auxílio de um profissional de topografia, seguindo as orientações do projeto executivo, para garantir que a paginação siga as formas definidas em projeto.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

2.2.3 – Barracão

Compreende o serviço relacionado a execução de um barracão com área útil de 25 m², podendo ser executado nas dimensões que a construtora achar melhor, não ultrapassando o limite de 25 m², tendo como finalidade, o armazenamento de materiais e apoio aos trabalhadores.

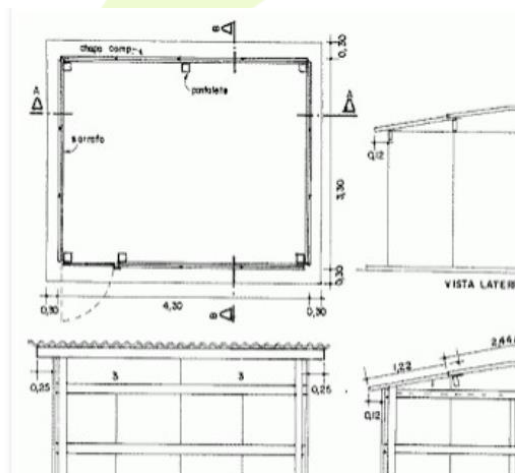


Figura 03: Detalhe barracão.

2.3 – PAVIMENTAÇÃO

2.3.1 – Demolição de meio-fio granítico ou pré-moldado

Compreende o serviço de remoção do meio-fio pré-moldado em todo o perímetro da praça.

2.3.2 - Guia meio fio

Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado dimensões 39x06x06x19 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), deve ser utilizado para travamento do piso intertravado da praça e contenção dos canteiros com área verde.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 39x06x06x19 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), utilizado para travamento do perímetro da praça, em que deve ser assentado novos meio fio em todo o perímetro da praça.

Considerou-se nesta especificação como assentamento de meio-fio os serviços abaixo relacionados:

- Escavação da vala para assentamento da peça;
- Assentamento da peça;
- Rejuntamento das peças com argamassa de cimento e areia;
- Reaterro para proteção das peças.

Os meios-fios serão assentados em cavas previamente compactadas, e deverão ter suas arestas rigorosamente alinhadas como estabelecimento em projeto e de forma a não apresentação lombadas ou depressões.

2.3.3 – Pavimentação em piso intertravado na praça

Assim como indicado no projeto e planilha orçamentária, a pavimentação da praça será executada em piso intertravado, com bloco retangular na core natural e na cor amarela de 20 x 10 cm, espessura 6 cm, Fck(min)=35Mpa, NBR9781, sob coxim areia compactada c/ placa vibratória e rejuntado c/ areia fina.

Nesse caso, seguindo as orientações da paginação, deve ser assentado no sentido espinha de peixe ou alinhado verticalmente. Lembrando que, o paver deve possuir o acabamento mais liso possível, sendo que, é de suma importância que antes de dar seguimento ao assentamento do revestimento, a contratada deverá levar uma amostra para avaliação da equipe técnica da secretaria de planejamento do município.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA



Figura 04: Piso intertravado sentido espinha de peixe.

2.3.4 – Pavimentação em piso estampado colorido em áreas demarcadas.

Corresponde ao serviço de pavimentação em piso de concreto usinado, bomb., lançado e adensado, não armado, pigment. vermelho, fck=21Mpa, e = 7cm, regulariz. compac. subleito, lona plástica, incl. forma em quadros 2,0x2,0m para juntas de concretagem.

Já na parte que será a grama sintética, a pavimentação será executada de piso em concreto simples desempolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - três usos.

A execução desses serviços, deve seguir as orientações de paginação descritas no projeto executivo, respeitando os limites, cor e o formato definido

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

2.3.5 - Rampa de acesso a deficientes

Para execução da mesma será necessário a execução da guia de balizamento em concreto fck = 25MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/areia/brita), com preparo mecânico com betoneira. Deverá ser usado formas de madeira serrada para alinhamento das laterais. A altura é de 5cm executada em piso existente nos locais identificado em projeto. A mesma deverá ser pintada e sinalizada com pintura especificada na composição do serviço.

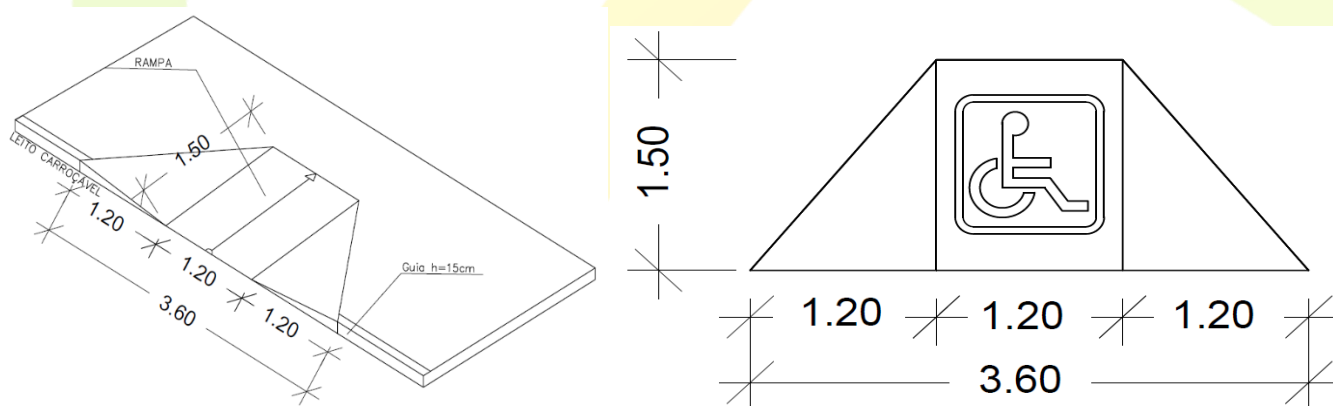


Figura 05: Detalhamento rampa de acessibilidade.

2.4 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os serviços que compõem o padrão de entrada e os demais serviços que fazem parte do projeto elétrico além de seguir as especificações descritas no projeto ou na própria composição, deverão ser instalados de acordo com as orientações da concessionária local de energia, e das Normas Técnicas vigentes na ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

A iluminação da praça será composta por Luminárias 04 pétalas em Luminária de led para iluminação pública, de 181 w até 239 w - fornecimento e

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

instalação, base p/ relê fotocélula, corpo em alum. injetado c/ pint. poliéster e suporte em tubo aço galv, instalado em poste de concreto com comprimento nominal de 12 m, carga nominal de 600 dan, engastamento base concretada com 1 m de concreto e 0,8 m de solo. Além disso, as luminárias já existentes, serão substituídas por novas luminárias em led, seguindo a descrição do serviço citado acima, não sendo necessário a realocação dos postes, apenas a substituição das luminárias.



Figura 06: Luminária 200W IP66 luminária.



Figura 07: Suporte fixação para

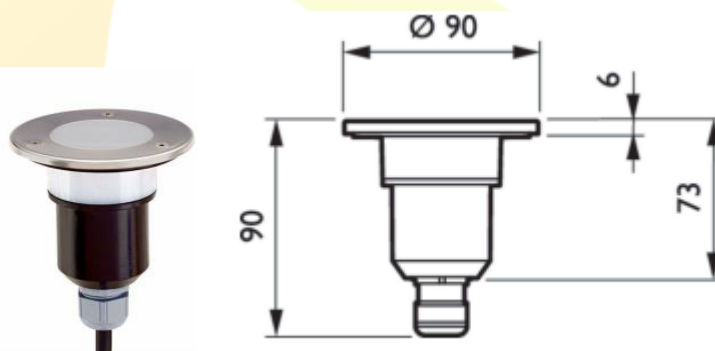
Conforme indicação e localização dos pontos descritos no projeto elétrico, em alguns canteiros e áreas da praça, a obra irá contar com postes decorativos de 1 ou 2 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-336, da Aladin ou similar, com 3,00m, inclusive lâmpada de LED com 50W de potência.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA



Figura 08: Modelo poste decorativo.

Além da iluminação citada anteriormente, a praça conta com luminárias embutidas no piso com corpo em alumínio, equipadas com lâmpadas LED de 1,4W, referência BBC200, especificação LED-HB/WW PSU 220-240V II, da marca Philips ou similar. As luminárias serão dispostas conforme projeto luminotécnico, com distribuição uniforme e compatível com os requisitos de desempenho e segurança. O corpo em alumínio garante resistência mecânica e durabilidade em ambientes externos ou sujeitos a intempéries. A instalação será realizada com as devidas conexões elétricas, respeitando as normas técnicas vigentes, especialmente quanto à proteção contra umidade e choques elétricos (grau de proteção IP compatível com a aplicação).



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

Figura 09: Modelo luminária de piso.

Já no projeto de instalações elétricas das edificações foi definido a distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento às edificações foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V.

O quadro de medição de energia elétrica, será fixado ao lado direto da igreja dentro da própria praça, em local de fácil acesso para manutenção e leitura pela concessionária. Será fornecido e instalado um quadro de medição geral, dimensionado para acomodar 20 medidores individuais, atendendo às necessidades de consumo das unidades previstas no projeto. O quadro será fornecido com todos os componentes necessários para seu pleno funcionamento, incluindo estrutura metálica adequada, barramentos, isoladores, disjuntores e demais dispositivos de proteção, conforme as normas técnicas vigentes e as exigências da concessionária local de energia elétrica.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade. Os alimentadores foram dimensionados com base no critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância entre os quadros de distribuição e o QGBT, definidas pelo layout apresentado.

A execução das instalações elétricas só poderá ser feita por firmas especializadas e profissionais devidamente habilitados, o que não eximirá a empreiteira da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas. As instalações elétricas só serão aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento.

2.4.1 – Materiais e processos executivos generalidades

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

A execução dos serviços deverá obedecer:

- Às prescrições contidas nas normas da ABNT, específicas para cada instalação;
- Às disposições constantes de atos legais;
- Às especificações e detalhes dos projetos;
- Às recomendações e prescrições do fabricante para os diversos materiais.

2.4.2– Caixas de derivação

As caixas de derivação serão do tipo de PVC e deverão ser empregadas em todos os pontos de entrada e/ou saída dos condutores na tubulação, em todos os pontos de instalação de luminárias, interruptores, tomadas ou outros dispositivos.

2.4.3 – Caixas de passagem

As caixas de passagem, no que diz respeito à sua instalação, obedecerão às normas da ABNT atinentes ao assunto. O posicionamento das caixas deverá ser verificado no projeto de instalações elétricas.

2.4.4 – Eletrodutos e Eletrocalhas

Os eletrodutos de energia serão todos embutidos no piso e deverão ser de PVC flexível corrugado e de PVC rígido roscável. Os diâmetros deverão seguir rigorosamente os fixados em projeto. Não poderão ser usadas curvas com deflexões menores que 90°. Antes da enfição todos os eletrodutos e caixas deverão estar convenientemente limpos e secos.

As instalações (eletrodutos, caixas de passagem, quadros e luminárias)

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

deverão ser conectadas ao condutor de proteção (TERRA).

2.4.5 – Fios e Cabos

Os fios e cabos que alimentam os diversos componentes elétricos serão do tipo termoplásticos, com isolamento em PVC para 70°/750v, na bitola indicada no projeto elétrico.

Os condutores terão identificação através de cores padronizadas:

- Fase A: vermelho
- Fase B: azul
- Fase C: branco
- Neutro: preto

Antes da passagem da fiação pelos conduítes, os condutores serão lubrificados com talco vaselina, ou parafina, não sendo permitido o emprego de outros lubrificantes.

Os condutores serão instalados de forma que não estejam submetidos a esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, o que prevalece, também, para o seu isolamento e/ou revestimento.

As emendas e derivações serão executadas de modo a assegurarem resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente por meio de um conector apropriado ou de solda e deverão ser executadas sempre em caixas de passagem.

Os fios ou cabos serão de cobre de alta condutividade, classe de isolamento 750 V, com isolação termoplástica, com temperatura limite de 70° C em regime, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

A bitola mínima dos condutores a serem usadas serão de secção: # 2,5 mm² para as instalações elétricas em geral. Deverá ser utilizado o sistema Duplix por identificador da Pial ou similar Hellerman, o mesmo deverá ser executado junto a entrada do disjuntor de proteção e terminação do circuito (tomada, plug, interruptor,

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

etc).

2.4.6 – Disjuntores

Para circuitos bifásicos ou trifásicos deverão ser utilizados disjuntores conjugados pelo fabricante. É proibida a utilização de disjuntores acoplados na obra. Deverá ser utilizado trava disjuntores nos quadros para evitar escorregamento dos mesmos.

Todos os quadros abrigarão os disjuntores de proteção dos diversos circuitos de iluminação e tomada, assim como os equipamentos de comando e controle do sistema de supervisão predial. Os circuitos serão identificados por relação anexa à própria tampa do quadro.

2.4.7 – Luminárias

Serão fornecidas e instaladas luminárias, conforme indicado o tipo e a localização no projeto elétrico com as seguintes especificações:

- Refletor Slim LED, 200W de potência, branco frio (6500K), autovolt, marca G-Light ou similar
- Luminária spot tipo cross articulável, em alumínio branco, 24°, IRC>80, potência 5W, IP41, 2700K, 500lm, incluindo lâmpada LED MR16 de 6,5W
- Luminária plafon de sobrepor em LED, 22,5 x 22,5 cm, 18W, 4000K, bivolt, marca Avant ou similar
- Luminária de sobrepor quadrada LED, 24W, 6500K, marca G-Light ou similar
- Luminária de sobrepor quadrada LED, branca, 36W, 3000K, marca Kais ou similar

Deverá ser apresentada à fiscalização, para aprovação prévia, uma amostra

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

de cada tipo de luminária.

Todas as luminárias serão metálicas, ligadas ao fio terra, não se admitindo em nenhuma hipótese luminárias de madeira ou qualquer outro material combustível.

2.5 - EQUIPAMENTOS URBANOS E PAISAGISMO

2.5.1 – Lixeiras

A contratada deverá fornecer e instalar Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar.



Figura 10: Modelo de lixeira padrão PMTB.

2.5.2 – Banco de concreto pré-moldado com encosto e pintura (padrão PMTB)

Corresponde o serviço dos bancos pré-moldados da praça, seguindo o modelo padrão da Prefeitura Municipal de Tobias Barreto, incluído pintura do mesmo.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA



Figura 11: Modelo de banco padrão PMTB.

2.5.3 – Banco circular de concreto em alv. de tijolos, sem encosto, assento em concreto armado com régua de madeira de cantos abaulados, incl. pintura do banco e aplicação de duas demãos de verniz Sparlack no assento, conforme projeto.

A execução do banco circular em concreto será realizada a partir da locação da área conforme projeto, com fundação em concreto magro para suporte da alvenaria. O corpo do banco será levantado em alvenaria de tijolos maciços, assentados com argamassa, até a altura de assento prevista, garantindo alinhamento e nivelamento. Sobre a alvenaria será executado o assento em concreto armado, com armação em aço CA-50 e concreto estrutural devidamente lançado e vibrado. O acabamento superior será feito com régua de madeira de cantos abaulados, previamente lixadas, ajustadas e fixadas sobre a base de concreto. A superfície em alvenaria e concreto receberá pintura conforme especificações do projeto, enquanto as régua de madeira terão aplicação de duas demãos de verniz marítimo Sparlack,

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

com lixamento entre demãos para maior durabilidade e acabamento. Por fim, será realizada a limpeza geral e revisão do conjunto, assegurando a entrega do banco em conformidade com o projeto arquitetônico.

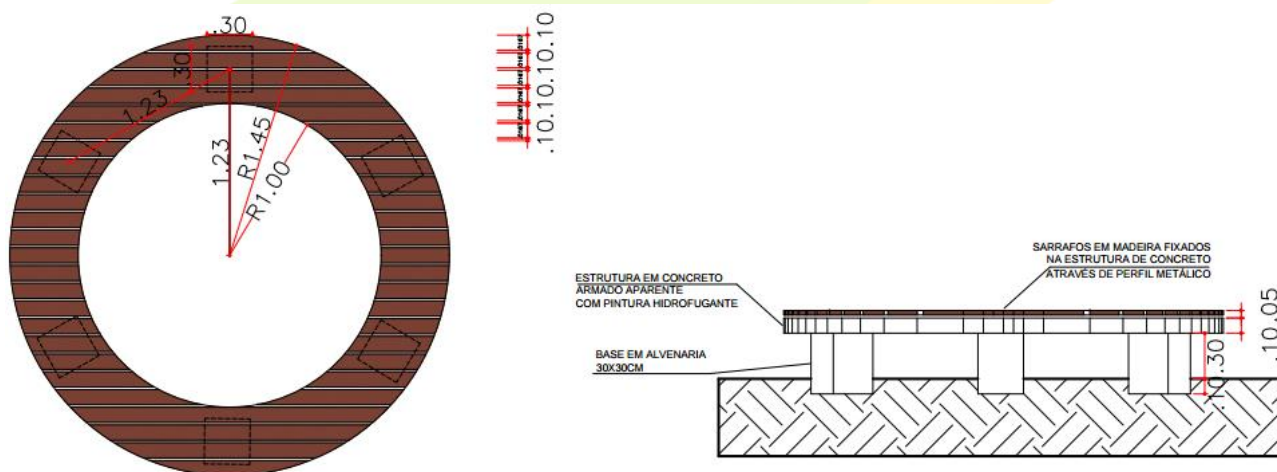


Figura 12: Modelo de banco circular sem encosto padrão PMTB.

OBS. SOBRE OS BANCOS (ITENS 2.5.2, 2.5.3 e 2.5.4)

Os bancos serão produzidos em concreto e madeira e devem seguir as dimensões gerais estabelecidas em projeto, devendo ser concebidos pautados nas recomendações que se seguem e nas normas gerais aplicáveis.

A estrutura será em concreto armado aparente, sem revestimento. Não serão aceitos elementos de concreto que não apresentem uniformidade de coloração, homogeneidade de textura, regularidade das superfícies e resistência a agressões ambientais em geral. O acabamento será em pintura com verniz, hidrofugantes ou produtos similares.

Os assentos devem ser confeccionados em ripado de madeira de lei (massaranduba), sendo que, as ripas devem ser adequadamente aparelhadas, a fim de garantir uma superfície lisa, isenta de rebarbas ou ondulações e devem ter suas

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

pontas abauladas. Os parafusos devem ficar com as cabeças recuadas em relação à superfície de acabamento das ripas e como acabamento, utilizar gaxetas circulares em madeira. Como acabamento final deverá ser aplicado 2 demãos de verniz Sparlack Cetol Deck Natural Semi-Brilho ou similar, para melhor acabamento.

2.5.4 – Parque Infantil

A contratada deverá seguir a quantidade e o tipo descrito no projeto e/ou planilha orçamentária:

- Brinquedo - Caverna do Dragão, modelo M217, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar.



Figura 13: Brinquedo infantil, Caverna do Dragão, modelo M217, da Lúdico Brinquedos Inteligentes.

- Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

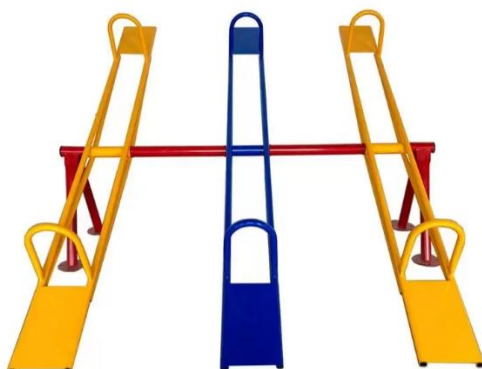


Figura 14: Brinquedo infantil, Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira.

- Escorregadeira em madeira c/2,50m de pista (Sergipark ou similar)



Figura 15: Brinquedo infantil, • Escorregadeira em madeira c/2,50m de pista.

2.5.5 – Equipamentos de ginástica

A contratada deverá seguir a quantidade e o tipo descrito no projeto e/ou planilha orçamentária:

- Equipamento de ginástica - alongador – galvanizado;
- Equipamento de ginástica - leg press duplo – galvanizado;
- Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo – galvanizado;
- Equipamento de ginástica – cavalgada simples – galvanizado;
- Equipamento de ginástica – roda de ombro – galvanizado;

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

- Equipamento de ginástica - elíptico – galvanizado;

2.5.6 – Paisagismo

Será fornecida e plantada grama esmeralda em placas, em locais determinados, de acordo com projeto arquitetônico. (Obs.: A terra vegetal e o adubo estão inclusos no serviço).

Além da grama, todas as demais vegetações deverão seguir o tipo/espécie e a quantidade discriminada no projeto e planilha orçamentaria. O plantio das mudas deve seguir o modelo apresentado nas figuras a seguir.



Figura 16: Confecção da cova para plantio da muda.

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

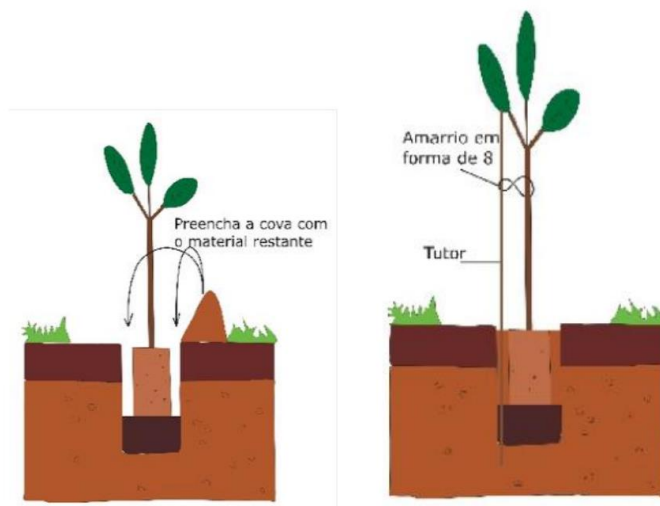


Figura 17: Plantio da muda.

3 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES

3.1 – Pergolado

A execução do pergolado será realizada em madeira de eucalipto roliça, devidamente tratada, utilizando pilares, vigas principais e vigas secundárias conforme especificado. Os pilares, com diâmetro variando entre 21 e 29 cm e altura útil de 3,00 m, serão fixados ao solo por meio de blocos de concreto de fundação, garantindo estabilidade estrutural. Sobre os pilares, serão assentadas as vigas principais, em eucalipto roliço de diâmetro de 20 cm, devidamente encaixadas e amarradas, formando a estrutura portante. Transversalmente, serão instaladas as vigas secundárias, em madeira roliça de diâmetro entre 12 e 15 cm, criando o sombreamento característico do pergolado e assegurando a rigidez da peça. Concluída a montagem, toda a estrutura receberá tratamento protetivo com duas demãos de verniz Sparlack Cetol Ipiranga ou similar, aplicado com trincha ou rolo, garantindo a impermeabilização, proteção contra intempéries e maior durabilidade do conjunto.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

4 - SERVIÇOS FINAIS

4.1 - Limpeza da Obra

Após a conclusão dos serviços a contratante procederá à limpeza da obra através da remoção do entulho e detrito porventura existente e da varrição de toda a superfície do pavimento, entregando a referida construção devidamente limpa e em condições perfeitas para o tráfego.

4.2 - Caiação de meio fio

O meio fio deverá ser pintado na cor branca, utilizando-se de equipamento a brocha ou trinchão.

4.3 – Pintura das vagas do estacionamento e das faixas de exclusividade para deficientes

Compreende os serviços que englobam a marcação de todo o estacionamento, seguindo as orientações das resoluções do CONTRAN n° 973/2022 e n° 965/2022. Em que, cada vaga de estacionamento deve ter faixas com 10cm de largura e 5,00m de comprimento, pintado com tinta reflexiva a base de resina acrílica e aplicação de micro esferas de vidro.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

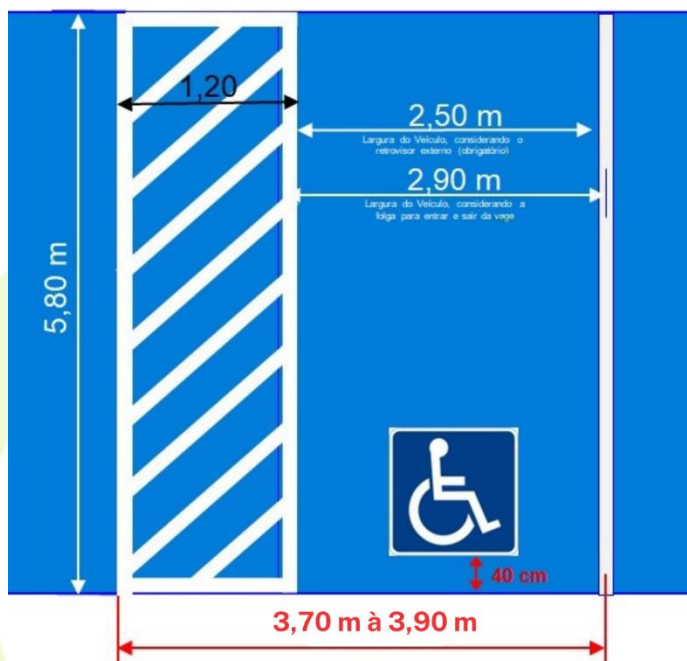


Figura 18: Vaga de estacionamento deficiente.

4.4 - Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m

Corresponde o serviço de fornecimento e instalação da placa de inauguração, seguindo o modelo definido pelo município.

5 - ENTREGA DEFINITIVA DA OBRA

A entrega definitiva da obra só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as apropriações e medições inclusive de eventuais acréscimos expressamente solicitados pela CONTRATANTE e/ou modificações e observado que eventuais defeitos foram absolutamente sanados.

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

Tobias Barreto/SE, 23 de abril de 2026.

**ARQ. ANTOVAL AVELINO SANTOS
CAU/SE A38637-5**